

Số: 781 /TB-UBND

Phước Lý, ngày 16 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 276,
tờ bản đồ 20, tỷ lệ 1/2000 tọa lạc tại ấp Tân Điền, xã Phước Lý

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 350/CN.VPĐKĐĐ ngày 21/7/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 29, tờ bản đồ 03, tỷ lệ 1/5000 tương ứng thửa 276, tờ bản đồ số 20, tỷ lệ 1/2000, diện tích 136,7m², mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK) do ông Huỳnh Văn Trường đứng tên giấy chứng nhận, đất tọa lạc tại ấp Tân Điền, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

1. Trường hợp đo đạc thừa kế QSDĐ:

Ông (bà) Lê Thị Nhỏ (đại diện thừa kế QSDĐ), thửa đất số 29, tờ bản đồ số 03 tương ứng thửa 276, tờ bản đồ 20, đất tọa lạc tại xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh.

2. Trường hợp vắng mặt không ký xác nhận:

Bà Nguyễn Thị Bích Chi, bà Nguyễn Thị Mỹ, bà Võ Thị Ngọc Bích vị trí tiếp giáp: Tây, Bắc, Đông thửa đất 2190, 97, 103, tờ bản đồ 20, đất tọa lạc tại xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 276, tờ bản đồ số 20 đến bà Nguyễn Thị Bích Chi, bà Nguyễn Thị Mỹ, bà Võ Thị Ngọc Bích là người sử dụng đất liền kề tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất số 276, tờ bản đồ số 20, tỷ lệ 1/2000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi đến bà Nguyễn Thị Bích Chi, bà Nguyễn Thị Mỹ, bà Võ Thị Ngọc Bích và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Tân Điền, trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>).

Nơi nhận:

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, nhà Văn hóa ấp Tân Điền;
- Bà Nguyễn Thị Bích Chi, bà Nguyễn Thị Mỹ, bà Võ Thị Ngọc Bích;
- Lưu: VT, PKT./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Tâm